

# Teilverfügung / Teilfreigabe / Löschung der Mietkaution

Seite 1/2

Datum \_\_\_\_\_

┌ \_\_\_\_\_ ┐  
An  
  
Commerzbank AG  
Kaiserstraße 16  
60281 Frankfurt  
  
└ \_\_\_\_\_ ┘

## Teilverfügung / Teilfreigabe / Löschung

(Bitte Zutreffendes ankreuzen und ausfüllen)

### Ich bin

- Mieter  
 Vermieter

und beauftrage die Commerzbank nachfolgenden Auftrag für mich zu folgendem Mietkautionskonto auszuführen

IBAN \_\_\_\_\_

### Kontoinhaber der Mietkaution

Name oder Firmenname \_\_\_\_\_

Vorname(n) \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

### Auftrag zur

Überweisung des Gesamtbetrages an den  Mieter /  Vermieter inkl. Kontolöschung

Aufteilung der gesamten Mietkautionssumme inkl. Kontolöschung

Teil-Betrag an Vermieter \_\_\_\_\_ EUR

Restbetrag an Mieter \_\_\_\_\_

Überweisung eines Teilbetrages ohne Kontolöschung

Teil-Betrag an Vermieter \_\_\_\_\_ EUR

Teil-Betrag an Mieter \_\_\_\_\_ EUR



# Teilverfügung / Teilfreigabe / Löschung der Mietkaution

Seite 2/2

Datum \_\_\_\_\_

**Kontoverbindung des Zahlungsempfängers** (Zutreffendes bitte ausfüllen) **Bankverbindung des VERMIETERS**

Kontoinhaber \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_

**Bei Verfügungen des Vermieters wird das Einverständnis des Mieters benötigt, sofern der Mieter der Kontoinhaber ist, durch:**

- formlose schriftliche Erklärung des Mieters ODER
- Unterschrift des Mieters auf diesem Formular

Sollte die Zustimmung des Mieters nicht vorliegen, erfolgt der Übertrag frühestens vier Wochen nach Information an den Mieter durch die Bank.

Bei einer Kompletterverfügung werden aus der Verpfändung keine Ansprüche mehr hergeleitet.

 **Bankverbindung des MIETERS**

Kontoinhaber \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_

**Beizufügende Unterlagen bei Mietkautionenkonto auf den Namen des Mieters, soweit der Mieter Zahlungsempfänger ist:**

- Freigabe der Mietkaution auf der Verpfändungserklärung „Ausfertigung Vermieter“ durch den Vermieter ODER
- formlose schriftliche Freigabe des Vermieters ODER
- Unterschrift des Vermieters auf diesem Formular

**Sollte ein Vermieter- oder Verwalterwechsel stattgefunden haben, benötigen wir einen Nachweis:**

- bei Vermieterwechsel: Ausweiskopie des neuen Vermieters sowie Kopie des gültigen Grundbuchauszuges
- bei Verwalterwechsel: Kopie des Verwaltervertrages

**Unterschrift VERMIETER**

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift Vermieter \_\_\_\_\_

bzw. gesetzlich zur Vertretung berechnigte Person(en)

**Unterschrift MIETER**

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift Mieter \_\_\_\_\_

(entweder bei Mietkaution auf den Namen des Mieters inkl. Kontolöschung oder für die Zustimmung der (Teil-)Verfügung durch den Vermieter erforderlich)