

---

03. Juni 2016

**Premium Management Immobilien-Anlagen („PMIA“) (ISIN: DE000A0ND6C8 / WKN: A0ND6C)  
Erwerbsangebot der COMMERZBANK Aktiengesellschaft („Commerzbank“) an alle übrigen Anleger des  
PMIA**

Sehr geehrte Damen und Herren,

nachfolgend erhalten Sie ein **Erwerbsangebot der Commerzbank** als Anteilscheininhaber des PMIA **und wichtige Informationen** hierzu.

Im Herbst 2010 hatte die Allianz Global Investors Kapitalanlagegesellschaft mbH in ihrer Eigenschaft als Verwaltungsgesellschaft des PMIA die Rücknahme und Ausgabe von Anteilscheinen des PMIA ausgesetzt und die Verwaltung des PMIA mit Wirkung zum Ablauf des 31.05.2012 gekündigt. Damit sind am 01.06.2012 das Verwaltungs- und das Verfügungsrecht über die Vermögensgegenstände des PMIA kraft Gesetzes an die Commerzbank als Depotbank übergegangen, und seither erfolgt die gesetzlich vorgeschriebene Veräußerung dieser Vermögensgegenstände. Der PMIA ist überwiegend investiert in Immobilienfonds, bei denen die Rücknahme und Ausgabe von Fondsanteilen durch die jeweilige Verwaltungsgesellschaft ausgesetzt ist und die sich ebenfalls in Abwicklung befinden. Mit dem Erwerbsangebot möchte die Commerzbank den im PMIA verbliebenen Anlegern die Möglichkeit geben, jederzeit den jeweiligen Gegenwert ihrer Anteile zu erhalten, ohne den weiteren Verlauf der Abwicklung des PMIA abwarten zu müssen.

**Vor diesem Hintergrund können alle Anleger des PMIA ab dem 13.06.2016 ihre Anteilscheine am PMIA jederzeit börsentätiglich an die Commerzbank verkaufen. Der Kaufpreis je Anteilschein am PMIA entspricht dem veröffentlichten Nettoinventarwert des Tages, an dem die Anteilscheine der Commerzbank zur Verfügung gestellt werden.** Der Nettoinventarwert des PMIA wird seit dem 01.06.2012 durch die Commerzbank als Depotbank täglich berechnet und auf der Website unter [www.commerzbank.de/pmia](http://www.commerzbank.de/pmia) veröffentlicht. **Dieses Erwerbsangebot gilt unbefristet.**

**Wenn Sie sich zum Verkauf Ihrer Anteilscheine entscheiden, wirken sich spätere Wertveränderungen nicht mehr auf Sie aus. Das gilt sowohl für negative Wertveränderungen (z.B. durch Abwertung einer Immobilie**

**oder Verkauf einer Immobilie zu einem Preis unterhalb der letzten Bewertung auf Ebene eines Immobilienfonds, in den der PMIA investiert ist) als auch für positive Wertveränderungen (z.B. durch Aufwertung einer Immobilie oder Verkauf einer Immobilie zu einem Preis oberhalb der letzten Bewertung auf Ebene eines Immobilienfonds, in den der PMIA investiert ist).** Bitte beachten Sie auch, dass dieses Schreiben keine individuelle, anleger- und anlagegerechte Beratung ersetzt.

Wenn Sie das Erwerbsangebot der Commerzbank nutzen wollen, erteilen Sie Ihre Weisung auf dem beigefügten Formular und reichen Sie dieses bei Ihrer depotführenden Stelle ein. Die depotführende Stelle wird daraufhin Ihre Anteile an die Commerzbank übertragen. Die Auszahlung des Erwerbspreises erfolgt nach banküblichen Usancen. Die Commerzbank wird im Rahmen der Abrechnung des Erwerbsangebots gegenüber den depotführenden Stellen auf die Erhebung von Entgelten verzichten. Für Depotkunden der Commerzbank erfolgt die Abwicklung des Erwerbsangebots entgeltfrei, für Depotkunden anderer Institute gelten die jeweiligen Entgeltvereinbarungen der depotführenden Stelle.

Mit freundlichen Grüßen  
Commerzbank AG



Sabine Vigelius



Torsten Daenert

Anlage

An

**Angebot an die COMMERZBANK Aktiengesellschaft („Commerzbank“)**  
(einzureichen bei der depotführenden Stelle)

**Absender:**

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Depotnummer: \_\_\_\_\_

**1. Verkauf der Anteilscheine an die Commerzbank**

Ich/Wir biete(n) der Commerzbank \_\_\_\_\_ Stück Anteilscheine an dem Investmentfonds Premium Management Immobilien-Anlagen (ISIN: DE000A0ND6C8 / WKN: A0ND6C) zum Erwerb an. Der durch die Commerzbank zu zahlende Erwerbspreis entspricht dabei dem veröffentlichten Nettoinventarwert (NAV des Fonds je Anteilschein) an dem Tag, an dem die von diesem Erwerbsangebot erfassten Anteilscheine von meiner depotführenden Stelle der Commerzbank durch Eingang auf dem bei der Clearstream Banking AG geführten Konto der Commerzbank zur Verfügung gestellt werden.

Zu diesem Zweck weise(n) ich/wir meine/unsere depotführende Stelle an, die Abwicklung gemäß der Meldung in den WERTPAPIER-MITTEILUNGEN zu veranlassen und meine Anteilscheine auf das benannte Konto der Commerzbank bei der Clearstream Banking AG zu übertragen. Das Erwerbsangebot kann ab dem 13.06.2016 an die Commerzbank gerichtet werden. Von meiner/unserer depotführenden Stelle möglicherweise erhobene Entgelte trage(n) ich/wir. Für Depotkunden der Commerzbank erfolgt die Abwicklung des Erwerbsangebots entgeltfrei.

**2. Annahme dieses Angebots durch die Commerzbank**

In der Einreichung dieser unterzeichneten Erklärung bei meiner/unserer depotführenden Stelle sowie der Erteilung des vorgenannten Abwicklungsauftrags an meine/unsere depotführende Stelle und dessen Ausführung durch diese, liegt die Erklärung der Annahme des Erwerbsangebots durch die Commerzbank. Ich/wir verzichte(n) hiermit auf den Zugang der Annahmeerklärung.

### **3. Steuerliche Behandlung**

Für die aus dieser Vereinbarung anfallenden Zahlungen werden gegebenenfalls von meiner/unserer depotführenden Stelle anfallende Steuern einbehalten und abgeführt.

---

Ort, Datum

Unterschrift(en), bei einem Gemeinschaftsdepot sind  
die Unterschriften aller Mitinhaber dieses Depots erforderlich

Für interne Vermerke der depot-  
führenden Stelle:

Verfügungsberechtigung geprüft