



Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

DEGI GLOBAL BUSINESS: Anteilwertveränderung 08.02.2016

Information zur Anteilwertveränderung:

Am 8. Februar 2016 veränderte sich der Anteilpreis des DEGI GLOBAL BUSINESS von 9,30 Euro um -0,26 Euro auf 9,04 Euro je Anteil. Hintergrund ist die mit Stichtag 5. Februar 2016 erfolgte Neubewertung des Bürogebäudes Bukarest, Calea Vitan 6-6a „Phoenix Tower“ im Rahmen des jährlichen regulären Bewertungszyklus durch den unabhängigen Gutachterausschuss.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu den in den Anteilpreis eingegangenen Bewertungen:

Bukarest, Calea Vitan 6-6a „Phoenix Tower“

Verkehrswert bisher:	10,20 Mio. EUR
Verkehrswert aktuell:	9,33 Mio. EUR
Wertänderung:	-0,87 Mio. EUR

Die Wertänderung für das Objekt entspricht einem Rückgang von -8,5% bezogen auf den bisherigen Verkehrswert. Gründe für den Rückgang des Verkehrswertes sind im Wesentlichen die Erhöhung des Liegenschaftszinssatzes sowie eine längere angenommene Vermarktungsdauer der Leerstandsflächen.

Frankfurt am Main, 8. Februar 2016

Commerzbank AG