



Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

DEGI GLOBAL BUSINESS: Anteilwertveränderung 06.02.2015

Information zur Anteilwertveränderung:

Am 6. Februar 2015 veränderte sich der Anteilpreis des DEGI GLOBAL BUSINESS von 10,88 Euro um -0,35 Euro auf 10,53 Euro je Anteil. Hintergrund ist die mit Stichtag 5. Februar 2015 erfolgte Neubewertung des Bürogebäudes Bukarest, Calea Vitan 6-6a „Phoenix Tower“ im Rahmen des jährlichen regulären Bewertungszyklus durch den unabhängigen Gutachterausschuss.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu den in den Anteilpreis eingegangenen Bewertungen:

Bukarest, Calea Vitan 6-6a „Phoenix Tower“

Verkehrswert bisher:	11,4 Mio. EUR
Verkehrswert aktuell:	10,2 Mio. EUR
Wertänderung:	-1,2 Mio. EUR

Der neue Verkehrswert wurde i.H.v. 10,2 Mio. Euro durch den unabhängigen Gutachterausschuss festgestellt und damit um 1,20 Mio. Euro bzw. 10,5% gegenüber dem bisherigen Verkehrswert reduziert. Diese Veränderung ergab sich im Wesentlichen aus der marktbedingten Anpassung der marktüblich erzielbaren Mieten sowie des Kapitalisierungszinses.

Frankfurt am Main, 06. Februar 2015

Commerzbank AG