

Commerzbank AG**Frankfurt am Main****DEGI GERMAN BUSINESS: Anteilwertveränderung 17.10.2016****Information zur Anteilwertveränderung:**

Am 17. Oktober 2016 veränderte sich der Anteilpreis des DEGI GERMAN BUSINESS von 11,33 Euro um -0,15 Euro auf 11,18 Euro je Anteil. Hintergrund ist die mit Stichtag 15. Oktober 2016 erfolgte Neubewertung des Objektes Winsen (Luhe), Karl-Ferdinand-Braun-Str. 1 und 16 im Rahmen des jährlichen regulären Bewertungszyklus durch den unabhängigen Gutachterausschuss.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu der in den Anteilpreis eingegangenen Bewertung:

Winsen (Luhe), Karl-Ferdinand-Braun-Str. 1 und 16

Verkehrswert bisher:	11,3 Mio. EUR
Verkehrswert aktuell:	10,9 Mio. EUR
Wertänderung:	-0,4 Mio. EUR

Die Wertänderung für das Objekt entspricht einem Rückgang von -3,5% bezogen auf den bisherigen Verkehrswert. Gründe für den Rückgang des Verkehrswertes sind im Wesentlichen eine Erhöhung des Liegenschaftszinssatzes sowie die regelmäßig reduzierte Restnutzungsdauer.

Das Objekt Winsen (Luhe), Karl-Ferdinand-Braun-Straße 1 und 16 wurde mit Kaufvertrag vom 17. Juni 2016 verkauft. Der Übergang von Nutzen und Lasten hat jedoch noch nicht stattgefunden.

Frankfurt am Main, 17. Oktober 2016

Commerzbank AG