

Commerzbank AG**Frankfurt am Main****DEGI EUROPA: Anteilwertveränderung 28.02.2014****Information zur Anteilwertveränderung:**

Am 28. Februar 2014 ist der Anteilwert des DEGI EUROPA von 14,49 Euro um 0,64 EUR auf 13,85 Euro je Anteilschein zurückgegangen. Ursache für diesen Rückgang des Anteilpreises war die Bewertung von zwei Immobilien in den Niederlanden.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu den in den Anteilpreis eingegangenen Bewertungen:

Den Haag, Maanplein 1, 7, 20, 128, 138 und 146 sowie 32, 55 ,89 und 110

Verkehrswert gesamt bisher: 135,6 Mio. EUR

Verkehrswert gesamt aktuell: 115,26 Mio. EUR

Wertänderung: -20,34 Mio. EUR

Das Immobilienensemble in Den Haag, das sich aus den beiden bewerteten Einheiten Den Haag, Maanplein zusammensetzt, besteht aus mehreren Gebäuden mit insgesamt ca. 83.500m² Gesamtmietfläche. Hiervon ist eine Fläche von rund 58.200m² an ein Unternehmen der Telekommunikationsbranche als vermietet.

Die gesamte Wertänderung entspricht einem Rückgang von 15% bezogen auf die Summe der bisherigen Verkehrswerte. Grund für die Reduzierung der Verkehrswerte ist die marktbedingte Anpassung der marktüblich erzielbaren Mieten und die Annahme einer längeren Leerstandsdauer unvermieteter Flächen.

Frankfurt am Main, 28. Februar 2014

Commerzbank AG