

Commerzbank AG**Frankfurt am Main****CS PROPERTY DYNAMIC: Anteilwertveränderung per 06.09.2017****Information zur Anteilwertveränderung:**

Der Anteilwert des CS PROPERTY DYNAMIC ist per 6. September 2017 von 57,85 EUR um 1,35 EUR bzw. 2,3% auf 56,50 EUR je Anteilschein gesunken. Ursache für den Rückgang des Anteilpreises war die turnusmäßige Bewertung der Büroimmobilie Rondo Business Park in Krakau, deren Verkehrswert um 9,2% herabgesetzt wurde.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu der in den Anteilpreis eingegangenen Nachbewertung:

Polen, Krakau, Lublanska 38

Verkehrswert bisher:	47,6 Mio. EUR
Verkehrswert aktuell:	43,2 Mio. EUR
Wertänderung:	- 4,4 Mio. EUR

Der 2008 fertiggestellte dreiteilige Bürokomplex mit einem Restaurant und einem Medical Center beinhaltet eine Nutzfläche von fast 17.900 m². Der Rondo Business Park liegt 3,5 km vom Stadtzentrum und 12 km vom Flughafen Krakau, dem zweitgrößten internationalen Flughafen Polens, entfernt. Der Verkehrswert hat sich vor allem durch die Herabsetzung der nachhaltigen Miete verringert.

Frankfurt am Main, 7. September 2017

Commerzbank AG