



Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

CS PROPERTY DYNAMIC: Anteilwertveränderung per 05.09.2018

Information zur Anteilwertveränderung:

Der Anteilwert des CS PROPERTY DYNAMIC ist per 5. September 2018 von 40,88 EUR um 0,24 EUR bzw. 0,6 % auf 41,12 EUR je Anteilschein gestiegen. Ursache für den Anstieg des Anteilpreises war die turnusmäßige Nachbewertung der Büroimmobilie Rondo Business Park in Krakau, deren Verkehrswert von den unabhängigen Sachverständigen um 2,1% erhöht wurde.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu der in den Anteilpreis eingegangenen Nachbewertung:

Polen, Krakau, Lublanska 38

Verkehrswert bisher:	43,2 Mio. EUR
Verkehrswert aktuell:	44,1 Mio. EUR

Wertänderung:	0,9 Mio. EUR
---------------	--------------

Der 2008 fertiggestellte dreiteilige Bürokomplex mit einem Restaurant und einem Medical Center beinhaltet eine Nutzfläche von fast 17.900 m². Der Rondo Business Park liegt 3,5 km vom Stadtzentrum und 12 km vom Flughafen Krakau, dem zweitgrößten internationalen Flughafen Polens, entfernt. Der Verkehrswert hat sich vor allem durch die Herabsetzung des Liegenschaftszinses erhöht.

Frankfurt am Main, 6. September 2018

Commerzbank AG