

Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

COMMERZBANK 

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

CS PROPERTY DYNAMIC: Objektverkauf Frankfurt an der Oder

Information zum Objektverkauf:

Per 1. März 2017 ist der Anteilpreis des CS PROPERTY DYNAMIC von 71,50 Euro um 4,10 EUR auf 67,40 Euro je Anteilschein gesunken. Dies entspricht einem prozentualen Rückgang von ca. 5,7%.

Ursache für diese Änderung des Anteilpreises war der Verkauf der Immobilie Spitzkrug-Center in Frankfurt an der Oder. Das 1993 erbaute Shopping-Center bietet 24.726 m² Nutzfläche und war beim Verkauf zu 93,7% vermietet. Der Verkaufspreis lag deutlich unter dem zuletzt festgestellten Verkehrswert.

Die Liquiditätsquote des CS PROPERTY DYNAMIC wird sich durch die Veräußerung um rund 65% erhöhen. Das Immobilien-Portfolio des CS PROPERTY DYNAMIC umfasst nun noch drei Immobilien in Mailand-Lainate, Warschau und Krakau mit einem Verkehrswert von insgesamt 96,1 Mio. EUR.

Frankfurt am Main, 2. März 2017

Commerzbank AG