

Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

COMMERZBANK 

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

CS EUROREAL: Objektverkauf Glasgow

Information zum Objektverkauf:

Per 19. Dezember 2018 ist der Anteilpreis der EUR-Anteilklasse des CS EUROREAL von 9,70 Euro um 0,38 EUR auf 9,32 EUR je Anteil zurückgegangen. Dies entspricht einem prozentualen Preisrückgang von ca. 3,9 %. Der Anteilwert in der CHF-Anteilklasse des Fonds ist von 15,21 CHF um 0,58 CHF bzw. 3,8 % auf 14,63 CHF je Anteil zurückgegangen. Dies entspricht einem prozentualen Preisrückgang von ca. 3,8 %.

Ursache für diese Änderung des Anteilpreises war neben der an diesem Tag geleisteten Ausschüttung von 0,35 EUR je Anteil für die EUR-Anteilklasse bzw. 0,55 CHF je Anteil für die CHF-Anteilklasse (s. hierzu separate Mitteilung unter Ausschüttungen) der Verkauf der Immobilie 6 Atlantic Quay, 55 Robertson Street in Glasgow, Großbritannien. Das 2005 fertiggestellte Bürohaus umfasst eine Nutzfläche von knapp 7.300 m². Der Bruttoverkaufspreis lag unter dem zuletzt festgestellten Verkehrswert.

Die Liquiditätsquote des CS EUROREAL wird sich durch die Veräußerung um rund 3 % erhöhen. Das Immobilien-Portfolio des CS EUROREAL umfasst nun noch 12 Immobilien an 10 Standorten in sieben europäischen Ländern mit einem Verkehrswert von insgesamt rund 560 Mio. EUR.

Frankfurt am Main, 20. Dezember 2018

Commerzbank AG