

Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

COMMERZBANK 

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

CS EUROREAL: Objektverkauf Madrid

Information zum Objektverkauf:

Per 12. November 2018 ist der Anteilpreis der EUR-Anteilklasse des CS EUROREAL von 9,74 Euro um 0,02 EUR auf 9,72 EUR je Anteil zurückgegangen. Dies entspricht einem prozentualen Preisrückgang von ca. 0,2 %. Der Anteilwert in der CHF-Anteilklasse des Fonds ist von 15,28 CHF um 0,03 CHF bzw. 0,2 % auf 15,25 CHF je Anteil zurückgegangen. Dies entspricht einem prozentualen Preisrückgang von ca. 0,2 %.

Ursache für diese Änderung des Anteilpreises war der Verkauf der Immobilie Calle de Julián Camarillo 19-21 in Madrid, Spanien. Das 2005 fertiggestellte Büro- und Hotelgebäude umfasst eine Nutzfläche von knapp 13.300 m². Der Bruttoverkaufspreis lag leicht unter dem zuletzt festgestellten Verkehrswert.

Die Liquiditätsquote des CS EUROREAL wird sich durch die Veräußerung um rund 6 % erhöhen. Das Immobilien-Portfolio des CS EUROREAL umfasst nun noch 13 Immobilien an 10 Standorten in sieben europäischen Ländern mit einem Verkehrswert von insgesamt rund 580 Mio. EUR.

Frankfurt am Main, 15. November 2018

Commerzbank AG