



Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

CS EUROREAL: Anteilwertveränderung per 02.05.2018

Information zur Anteilwertveränderung:

Am 2. Mai 2018 ist die turnusmäßige Nachbewertung der Fondsimmobilie 6 Atlantic Quay / 55 Robertson Street in Glasgow (Großbritannien), deren Verkehrswert von den unabhängigen Sachverständigen um rund 2,5 % angehoben wurde, eingeflossen.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu der in den Anteilpreis eingegangenen Bewertung:

Großbritannien, Glasgow, 6 Atlantic Quay / 55 Robertson Street

Verkehrswert bisher:	16,1 Mio. GBP
Verkehrswert aktuell:	16,5 Mio. GBP
Wertänderung:	+ 0,4 Mio. GBP

Die 2004 erbaute Büroimmobilie mit knapp 7.300 m² Nutzfläche befindet sich in dem im Stadtzentrum Glasgows gelegenen International Financial Services District. Der Anstieg des Verkehrswertes gegenüber der Vorjahresbewertung beruht vor allem auf der Reduzierung des Liegenschaftszinssatzes.

Neben der obigen Nachbewertung sind weitere anteilwertreduzierende Buchungen in die Anteilwertermittlung eingeflossen. In der Summe führte dies zu den folgenden Anteilwertveränderungen:

Der Anteilwert in der EUR-Anteilkasse ist unverändert 10,12 EUR je Anteilschein.

Der Anteilwert in der CHF-Anteilkasse ist von 16,09 CHF um 0,01 CHF bzw. 0,1% auf 16,08 CHF je Anteil zurückgegangen.

Frankfurt am Main, 3. Mai 2018

Commerzbank AG