

Commerzbank AG**Frankfurt am Main****CS EUROREAL: Objektverkauf Berlin****Information zum Objektverkauf:**

Per 1. September 2017 ist der Anteilpreis der EUR-Anteilklasse des CS EUROREAL von 14,58 Euro um 0,02 EUR auf 14,60 Euro je Anteilschein gestiegen. Dies entspricht einem prozentualen Preisanstieg von ca. 0,1 %. Der Anteilwert in der CHF-Anteilklasse ist von 22,93 CHF um 0,02 CHF bzw. 0,1 % auf 22,95 CHF je Anteil gestiegen.

Ursache für diese Änderung des Anteilpreises war der Verkauf der Immobilie „CiTTiPOiNT“, Müllerstraße 141 in Berlin. Das im Oktober 2000 errichtete Einkaufszentrum im Berliner Bezirk Mitte im Ortsteil Wedding, das sich seit 2001 im Bestand des CS EUROREAL befand, ist an mehrere Nutzer vermietet. Der Bruttoverkaufspreis lag über dem zuletzt festgestellten Verkehrswert.

Die Liquiditätsquote des CS EUROREAL wird sich durch die Veräußerung um rund 3 % erhöhen. Das Immobilien-Portfolio des CS EUROREAL umfasst nun noch 22 Immobilien an 18 Standorten in neun europäischen Ländern mit einem Verkehrswert von insgesamt rund 790 Mio. EUR.

Frankfurt am Main, 4. September 2017

Commerzbank AG