



Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

CS EUROREAL: Anteilwertveränderung per 16.06.2017

Information zur Anteilwertveränderung:

Der Anteilwert in der EUR-Anteilkasse ist von 14,78 EUR um 0,07 EUR bzw. 0,5 % auf 14,71 EUR je Anteil gesunken.

Der Anteilwert in der CHF-Anteilkasse ist von 23,06 CHF um 0,08 CHF bzw. 0,4 % auf 22,98 CHF je Anteil gesunken.

Ursache für den Rückgang des Anteilpreises war die Sonderbewertung der Fondsimmobilie 1208 Newall Road in Heathrow (Großbritannien), deren Verkehrswert von den unabhängigen Sachverständigen um rund 27,9 % gemindert wurde.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu der in den Anteilpreis eingegangenen Bewertung:

Großbritannien, Heathrow, 1208 Newall Road

Verkehrswert bisher:	22,6 Mio. GBP
Verkehrswert aktuell:	16,3 Mio. GBP

Wertänderung:	– 6,3 Mio. GBP
---------------	----------------

Die 2001 erbaute Büroimmobilie mit 6.119 m² Nutzfläche liegt in unmittelbarer Nähe des Londoner Flughafens Heathrow. Der Rückgang des Verkehrswertes gegenüber der regulären Bewertung im Februar 2017 ist vor allem in der Verringerung des Bodenwertes sowie der Abschläge für Leerstand und Modernisierung begründet.

Frankfurt am Main, 19. Juni 2017

Commerzbank AG