



Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

CS EUROREAL: Anteilwertveränderung per 17.05.2017

Information zur Anteilwertveränderung:

Der Anteilwert in der EUR-Anteilscheinklasse ist unverändert 14,78 EUR je Anteilschein.

Der Anteilwert in der CHF-Anteilscheinklasse ist von 23,08 CHF um 0,01 CHF bzw. 0,04% auf 23,07 CHF je Anteilschein zurückgegangen.

Am 17. Mai 2017 ist die turnusmäßige Nachbewertung der Immobilie In der Steele 39-45 in Düsseldorf, deren Verkehrswert von den unabhängigen Sachverständigen geringfügig um 1,0% angehoben wurde, eingeflossen.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu der in den Anteilpreis eingegangenen Bewertung:

Deutschland, Düsseldorf, In der Steele 39-45

Verkehrswert bisher:	9,10 Mio. EUR
Verkehrswert aktuell:	9,19 Mio. EUR

Wertänderung:	+ 0,09 Mio. EUR
---------------	-----------------

Die 2004 erbaute Logistik-/Büroimmobilie mit 8.672 m² Nutzfläche liegt im Süden Düsseldorfs und verfügt über eine gute Anbindung an mehrere Autobahnen. Die leichte Erhöhung des Verkehrswertes gegenüber dem Vorjahr ist vor allem in geringeren Wertabschlägen für Leerstands- und Ausbaukosten begründet.

Frankfurt am Main, 18. Mai 2017

Commerzbank AG