

**Commerzbank AG****Frankfurt am Main****CS EUROREAL: Anteilwertveränderung per 17.05.2017****Information zur Anteilwertveränderung:**

Der Anteilwert in der EUR-Anteilscheinklasse ist unverändert 14,78 EUR je Anteilschein.

Der Anteilwert in der CHF-Anteilscheinklasse ist von 23,08 CHF um 0,01 CHF bzw. 0,04% auf 23,07 CHF je Anteilschein zurückgegangen.

Am 17. Mai 2017 ist die turnusmäßige Nachbewertung der Immobilie In der Steele 39-45 in Düsseldorf, deren Verkehrswert von den unabhängigen Sachverständigen geringfügig um 1,0% angehoben wurde, eingeflossen.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu der in den Anteilpreis eingegangenen Bewertung:

Deutschland, Düsseldorf, In der Steele 39-45

Verkehrswert bisher: 9,10 Mio. EUR

Verkehrswert aktuell: 9,19 Mio. EUR

Wertänderung: + 0,09 Mio. EUR

Die 2004 erbaute Logistik-/Büroimmobilie mit 8.672 m<sup>2</sup> Nutzfläche liegt im Süden Düsseldorfs und verfügt über eine gute Anbindung an mehrere Autobahnen. Die leichte Erhöhung des Verkehrswertes gegenüber dem Vorjahr ist vor allem in geringeren Wertabschlägen für Leerstands- und Ausbaurkosten begründet.

Frankfurt am Main, 18. Mai 2017

**Commerzbank AG**